









ภาคผนวก ช.

เอกสารชดเชยความเสียหายจาก
การดำเนินการของโครงการ

สรุปงานซ่อมแซมที่แล้วเสร็จของ บ้านข้างเคียง

โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก
ของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่ประชาชื่น)

บ้านเลขที่ 12 หมู่บ้านประชาชนกุล

| ลำดับ | บ้านเลขที่ | วันที่ได้รับแจ้ง | เรื่องที่ร้องเรียน | วันที่เข้าแก้ไข | การเข้าแก้ไข | ภาพประกอบ |
|-------|-----------------------------------|------------------|---|-----------------|---|--|
| 1 | 12 หมู่บ้านประชาชนกุล คุณพงศธร | 1 ต.ค. 64 | มีแรงสั่นสะเทือนทำให้เสากระเทาะทำให้คอนกรีต หลุดร่อน | 1 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ และทาง สป. ได้เข้าทำการเข้าตรวจสอบ พบว่า เสาบ้านพักอาศัยมีสภาพชำรุดจากสนิมในเสา เมื่อเกิด แรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนทำให้คอนกรีตแตกหลุดร่อน ออกมา ในบริเวณที่เหล็กเสาเป็นสนิม |   |
| | | | | 3 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าไปทำการค้า เพื่อลด การรับน้ำหนักของเสาที่ชำรุด และได้ดำเนินการตรวจสอบ เสาต้นอื่นๆภายในบ้าน ซึ่งตรวจสอบพบว่า มีเสาที่ได้รับ กระทบและทำให้คอนกรีตหลุดร่อนอีก 2 ต้น จึงได้ดำเนิน การให้ทางผู้รับเหมา ที่มีผู้เชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบเพื่อ ดำเนินการแก้ไขเสาทั้ง 3 ต้นนี้ต่อไป |   |
| | | | | 3 ธ.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้ให้ทางผู้รับเหมา เข้าไปซ่อมแซม เสาภายในบ้าน ทั้ง 3 ต้น ส่วนงานซ่อมแซมผนังที่ติดกับเสา ทางเจ้าของบ้านแจ้งว่ายังไม่ ต้องทำการซ่อมแซม ขณะนี้ทางบริษัท รอทางเจ้าของบ้าน นัดเข้าไปค้ำยันเสาเพิ่มเติม เพื่อที่ทางบริษัท จะได้ดำเนินการ รื้อถอนอาคารส่วนที่เหลือ ต่อไป |     |

สถานะ : แล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ 18 หมู่บ้านประชาชนกุล

| ลำดับ | บ้านเลขที่ | วันที่ได้รับแจ้ง | เรื่องที่ร้องเรียน | วันที่เข้าแก้ไข | การเข้าแก้ไข | ภาพประกอบ |
|-------|---|------------------|---|-----------------|---|---|
| 1 | 18 หมู่บ้านประชาชนกุล คุณสุกัญญา ฤทธิเดช | 7 ต.ค. 64 | มีแรงสั่นสะเทือนทำให้เสากระเทาะทำให้คอนกรีต หลุดร่อน | 7 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ และทาง สป. ได้เข้าทำการเข้าตรวจสอบ พบว่าเกิดเหตุตามที่ได้รับแจ้งจริง |   |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | 13 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าไปทำการค้า เพื่อลดการรับน้ำหนัก ของเสาที่ชำรุด และได้ดำเนินการตรวจสอบเสาด้านอื่นๆภายใน บ้าน ไม่พบความเสียหายอื่น |   |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | 3 ธ.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้ให้ทางผู้รับเหมา เข้าไปซ่อมแซม เสาภายในบ้าน |   |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | 5 ธ.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าไป เก็บงานสี และรอยร้าวต่างๆ |   |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

สถานะ : แล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ 20 หมู่บ้านประชาชนกุล

| ลำดับ | บ้านเลขที่ | วันที่ได้รับแจ้ง | เรื่องที่ร้องเรียน | วันที่เข้าแก้ไข | การเข้าแก้ไข | ภาพประกอบ |
|-------|------------------------------------|------------------|---|-----------------|---|---|
| 1 | 20 หมู่บ้านประชาชนกุล คุณสุชาติ | 14 ต.ค. 64 | มีแรงสั่นสะเทือนทำให้เสากระเทาะทำให้คอนกรีต หลุดร่อน | 14 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าสำรวจบ้านข้างเคียง เมื่อตรวจสอบ พบว่า เสาบ้านพักอาศัยมีสภาพชำรุดจากสนิมในเสา เมื่อเกิด แรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนทำให้คอนกรีตแตกหลุดร่อน ออกมา ในบริเวณที่เหล็กเสาเป็นสนิม |   |
| | | | | 2 ธ.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าซ่อมแซมเสา เก็บงานสี และรอยร้าว ต่างๆภายในบ้านเรียบร้อยแล้ว |   |

สถานะ : แล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ 10/2 หมู่บ้านชวนชื่น

| ลำดับ | บ้านเลขที่ | วันที่ได้รับแจ้ง | เรื่องที่ร้องเรียน | วันที่เข้าแก้ไข | การเข้าแก้ไข | ภาพประกอบ |
|-------|---|------------------|---|-----------------|--|---|
| 1 | 10/2 หมู่บ้านชวนชื่น คุณเกรียงศักดิ์ | 26 มิ.ย. 64 | เศษคอนกรีต จากการรื้อถอน กระเด็นโดนหลังคา ทำให้หลังคาได้รับความเสียหาย | 26 มิ.ย. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ และทาง สป. ได้เข้าตรวจสอบ พบว่าเศษคอนกรีตกระเด็น ทำให้หลังคาเสียหายจริง |   |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | 26 มิ.ย. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้ทำการเปลี่ยนหลังคาแผ่นที่เสียหาย ให้กับทางเจ้าของบ้านเรียบร้อยแล้ว |   |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

สถานะ : แล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ 10/6 หมู่บ้านชวนชื่น

| ลำดับ | บ้านเลขที่ | วันที่ได้รับแจ้ง | เรื่องที่ร้องเรียน | วันที่เข้าแก้ไข | การเข้าแก้ไข | ภาพประกอบ |
|-------|------------------------------------|------------------|---|-----------------|---|---|
| 1 | 10/6 หมู่บ้านชวนชื่น บ้านป่าแตง | 22 ก.ย. 64 | ทางเจ้าของบ้านแจ้งว่า ขอยกวางน้ำฝนที่ชั้น2 หลุด ทำให้เวลาฝนตกวางน้ำฝนไม่สามารถอุ้มน้ำได้ | 22 ก.ย. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ และทาง สป. ได้เข้าตรวจสอบ และวัดขอรองน้ำ เพื่อเตรียมวัสดุในการเข้าซ่อม |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | 5 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าทำการซ่อมแซมรางดังกล่าว เรียบร้อยแล้ว |  |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |









สถานะ : แล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ 10/3 หมู่บ้านชวนชื่น

| ลำดับ | บ้านเลขที่ | วันที่ได้รับแจ้ง | เรื่องที่ร้องเรียน | วันที่เข้าแก้ไข | การเข้าแก้ไข | ภาพประกอบ |
|-------|---------------------------------|------------------|---|-----------------|--|--|
| 1 | 10/3 หมู่บ้านชวนชื่น คุณอุ๊ต | 13 ต.ค. 64 | ทางเจ้าของบ้านแจ้งว่าฝ้าบริเวณห้องนอน มีน้ำซึม และไหลตามฝ้าที่ติดกับผนัง แจ้งทางโทรศัพท์ | 13 ก.ย. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ และทาง สป. เข้าตรวจสอบและได้เข้า เบื้องต้น และนัดเข้าซ่อมแซมกับทางเจ้าของบ้านอีกครั้ง |  |
| | | | | 15 ก.ย. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าทำการซ่อมแซมภายในบริเวณใน ห้องนอน ครั้งที่1 |  |
| | | 4 ต.ค. 64 | ได้รับแจ้งจากทางเจ้าของบ้าน ว่ามีน้ำรั่วจากบริเวณ ผนังห้องนอน บริเวณเดิม | 17 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ ได้เข้าทำการซ่อมแซมภายในบริเวณใน ห้องนอน ครั้งที่2 และยังคงตั้งนั่งร้านไว้ เพื่อรอคู่อีกครั้ง |  |

สถานะ : แล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ 1005/34 หมู่บ้านชวนชื่น

| ลำดับ | บ้านเลขที่ | วันที่ได้รับแจ้ง | เรื่องที่ร้องเรียน | วันที่เข้าแก้ไข | การเข้าแก้ไข | ภาพประกอบ |
|-------|---|------------------|---|-----------------|--|---|
| 1 | 1005/34 หมู่บ้านชวนชื่น คุณวิรัช อินทุติ | 20 ต.ค. 64 | การทรุดตัวของบริเวณทางเดินในท้องตรอกเกิดรอยแยก ออกจากตัวอาคาร ส่งผลให้ท่อประปาแตกใต้ดิน น้ำ ประปาไหลซึมอยู่ภายใต้อาคาร เข้ามาทางไลน์กลุ่ม งานตึก สป. | 26 ต.ค. 64 | ทางบริษัท เบญจมาศ จำกัด และทางผู้ควบคุมงาน สป.ได้เข้า ดำเนินการตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุ พบว่าการซ่อมแซมแล้ว เสร็จจริง สาเหตุความเสียหายเกิดจากพื้นภายนอกบ้านทรุดตัว ซึ่งเป็นสาเหตุหลักทำให้ท่อน้ำที่ฝังใต้ดินหลุดแตกออก และจากการพิจารณาผลค่าการทรุดตัว ของบริษัท เอส ที เอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ผู้ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบการทรุดตัว จากการทำงานของโครงการ) ซึ่งได้เก็บค่าการทรุดตัวของบ้านพัก และถนนรอบพื้นที่โครงการก่อสร้าง พบว่า ในบริเวณจุดที่ตรวจ วัดใกล้ที่สุดมีค่าทรุดตัวน้อยมากที่สุดต่ำกว่า 1 มิลลิเมตร ซึ่งเป็นค่า ที่น้อยมากไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายในเรื่องการทรุดตัวได้ |   |
| | | | | | |   |
| | | | | 13 ม.ค. 65 | เพื่อเป็นการบรรเทาทุกข์และความเดือดร้อน บริษัท เบญจมาศ จำกัด ยินดีที่จะช่วยเหลือค่าใช้จ่ายที่บ้านเลขที่ 1005/34 ขอ ประชาสัมพันธ์ 30 หมู่บ้านชวนชื่น ร้องเรียน เป็นเงิน 10,960 บาท ตามที่เจ้าของบ้านร้องขอ ทั้งนี้ บริษัท เบญจมาศ จำกัด ได้ทำการมอบเงินจำนวนดังกล่าว ให้กับเจ้าบ้านแล้วในวันที่ 13-ม.ค.-65 |   |
| | | | | | |   |

สถานะ : แล้วเสร็จ